



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.12.2024

№ 4294

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 25.11.2024 № 16407:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 452 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0630006:6746, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Культуры;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:6581, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кондратовское, д. Кондратово, ул. Камская, з/у 1а;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:14045, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, проезд между домами №4 и №8 по ул. Карла Маркса;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:131, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Кондратовское, д. Кондратово, ул. Камская, дом 3;

- в кадастровом квартале 59:32:0630006.

Цель: Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства КЛ-10 кВ ф.1 от ТП-00456, КЛ-10 кВ ф.2 от ТП-00456, КЛ 10 КВ ф. Поселок-2.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА






Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства


КЛ-10 кВ ф.1 от ТП-00456, КЛ-10 кВ ф.2 от ТП-00456, КЛ 10 КВ ф. Поселок-2



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы устанавливаемого публичного сервитута
-  - ось линии, контур объекта
-  - границы муниципального образования, населенных пунктов
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

-  1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- 4123 - кадастровый номер земельного участка
- 59-32/0000000 - кадастровый номер квартала
- г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 12.12.2024 № 4294

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

| Перечень характерных точек | | |
|--|---------------|------------|
| Площадь зоны публичного сервитута 452 кв.м | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 514284.45 | 2223837.33 |
| 2 | 514285.91 | 2223837.47 |
| 3 | 514285.84 | 2223838.31 |
| 4 | 514289.47 | 2223840.14 |
| 5 | 514307 | 2223842.3 |
| 6 | 514311.06 | 2223852.05 |
| 7 | 514311.54 | 2223876.09 |
| 8 | 514322.07 | 2223874.69 |
| 9 | 514322.33 | 2223876.67 |
| 10 | 514309.58 | 2223878.37 |
| 11 | 514309.07 | 2223852.47 |
| 12 | 514305.6 | 2223844.14 |
| 13 | 514288.88 | 2223842.08 |
| 14 | 514283.75 | 2223839.48 |
| 15 | 514283.83 | 2223838.45 |
| 16 | 514282.48 | 2223840.92 |
| 17 | 514280.9 | 2223843.73 |
| 18 | 514279.15 | 2223842.75 |
| 19 | 514280.33 | 2223840.63 |
| 20 | 514252.95 | 2223836.85 |
| 21 | 514212.05 | 2223836.77 |
| 22 | 514209.81 | 2223834.31 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 23 | 514210.71 | 2223827.19 |
| 24 | 514210.69 | 2223825.38 |
| 25 | 514208.05 | 2223813.71 |
| 26 | 514209.2 | 2223780.01 |
| 27 | 514208.99 | 2223778.43 |
| 28 | 514208.83 | 2223778.31 |
| 29 | 514198.24 | 2223773.76 |
| 30 | 514198.11 | 2223773.67 |
| 31 | 514195.43 | 2223773.85 |
| 32 | 514195.31 | 2223771.84 |
| 33 | 514197.04 | 2223771.74 |
| 34 | 514196.73 | 2223770.69 |
| 35 | 514195.47 | 2223770.42 |
| 36 | 514195.88 | 2223768.47 |
| 37 | 514198.31 | 2223768.97 |
| 38 | 514199.21 | 2223772 |
| 39 | 514209.82 | 2223776.56 |
| 40 | 514210.86 | 2223777.31 |
| 41 | 514211.2 | 2223779.91 |
| 42 | 514210.06 | 2223813.52 |
| 43 | 514212.69 | 2223825.15 |
| 44 | 514212.71 | 2223827.31 |
| 45 | 514211.91 | 2223833.65 |
| 46 | 514212.94 | 2223834.77 |
| 47 | 514253.09 | 2223834.85 |
| 48 | 514281.36 | 2223838.75 |
| 49 | 514283.37 | 2223835.12 |
| 50 | 514285.12 | 2223836.1 |
| 1 | 514284.45 | 2223837.33 |